

ОРИГИНАЛ

**Договор №54/16
на Капитальный ремонт МАОУ «Юговская средняя школа» (ремонт ограждения)**

«26» Сентября 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Основа-Плюс», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице генерального директора Соболева Сергея Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и директор МАОУ «Юговская средняя школа», именуемый в дальнейшем «**Заказчик**» в лице заведующего Федосеевой Ольги Васильевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, а совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется в установленный контрактом срок выполнить следующую работу: **Капитальный ремонт МАОУ «Юговская средняя школа» (ремонт ограждения)**

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему контракту определяется, в соответствии со сметой, в ценах 2016 года, и составляет: **207 100,00 рублей (Двести семь тысяч сто рублей копеек).**

2.2. Расчет за выполненные работы между Заказчиком и Подрядчиком производится в течение десяти дней с момента подписания между сторонами акта приемки выполненных работ, согласно фактических затрат.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполняемых подрядчиком работ (п.1.1.контракта): до 03.10.2016г.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить работу с надлежащим качеством и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом;

4.1.2. Обеспечить производство работ в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и выполнении всех противопожарных мероприятий и мероприятий по охране труда и технике безопасности;

4.1.3. Осуществить поставку необходимых материалов, оборудования, строительной техники и обеспечить их сохранность;

4.1.4. По окончанию работ сдать результат Заказчику по сдачи-приемки выполненных работ.

4.2. Подрядчик в праве:

4.2.1. В случае необходимости внести соответствующие изменения и дополнения в техническую документацию;

4.2.2. Привлекать субподрядчиков для выполнения работ по настоящему контракту.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Своевременно производить оплату в соответствии с разделом 2 «Стоимость работ и порядок расчетов» настоящего контракта;

5.1.2. В течение трех дней после выполнения работ Подрядчиком принять работы по акту приема-передачи выполненных работ.

5.2. Заказчик в праве:

5.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их исполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно хозяйственную деятельность Подрядчика;

5.2.2. При обнаружении недостатков заявлять об этом Подрядчику.

6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

6.1. Гарантийный срок устанавливается 12 месяцев, с даты подписания между сторонами акта приемки выполненных работ. Гарантийные обязательства Подрядчика распространяются только на монтажные работы, исключая оборудование.

6.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, то Подрядчик обязуется их устранить за свой счет и в согласованные с заказчиком сроки.

6.3. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения выполненных работ со стороны третьих лиц.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему контракту оформляются в соответствии со ст.452 ГК РФ «Порядок изменения и распоряжения контракта».

7.2. За нарушение обязательств, установленных настоящим контрактом, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.3. Споры между Заказчиком и Подрядчиком решаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров он разрешается в Арбитражном суде Пермского края.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств, установленных настоящим контрактом.

8.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; один экземпляр находится у Заказчика, второй – у Подрядчика.

9. РЕКВИЗИТЫ, АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик

МАОУ «Юговская средняя школа»
614534, Пермский край, Пермский район,
п. Юг, ул. Ленина, 90.
Телефон/факс: 297-43-15
БИК: 045773001
P/C: 40701810300003000001
ИНН: 5948016699 КПП: 594801001

Подрядчик

ООО "ОСНОВА-ПЛЮС"
Юридический адрес 614017, Пермский край,
г. Пермь, ул. Халтурина, д.8 А
ИНН 5906121934 КПП 590601001
ОГРН 1135906005300
P/сч. № 40702810249770007081
Пермском отделении № 6984
ПАО «Сбербанк России» ЗУБ г. Пермь
K/c 30101810900000000603 БИК 045773603
т.243-25-37 ф.290-28-81

Заведующий



(О. В. Федосеева)

Генеральный директор



М.П.

(С.Б. Соболев)

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ФЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,0907	1107,48	629,59	2,93	0,14	5637,85	3205,05	14,92	0,71	71,06	361,75	0,01	0,05
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									21593,73	6173,39	2254,83	218,02		676,32		16,39
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									146763,81	84451,97	18602,35	2982,51		676,32		16,39
В том числе, справочно:																
ОЗП=13,68; ЭМ=8,25; ЗПМ=13,68; МАТ=3,32 (Поз. 1, 4-7, 2-3)									125170,08	78278,59	16347,52	2764,49				
Накладные расходы									69968,54							
В том числе, справочно:																
66%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 18560,07) (Поз. 3)									9787,47							
105%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 43854,79) (Поз. 2)									36791,98							
130%*0,9 * 0,85 * 0,94 ФОТ (от 25019,62) (Поз. 1, 4)									23389,09							
Сметная прибыль									35727,01							
В том числе, справочно:																
40%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 18560,07) (Поз. 3)									5345,3							
55%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 43854,79) (Поз. 2)									17366,5							
85%*0,85 * 0,8 * 0,9 ФОТ (от 25019,62) (Поз. 1, 4)									13015,21							
Итого по смете:																
Итого Строительные работы									214244,33					537,12		14,84
Итого Монтажные работы									38215,03					139,2		1,55
Итого									252459,36					676,32		16,39
В том числе:																
Материалы									43709,49							
Машины и механизмы									18602,35							
ФОТ									87434,48							
Накладные расходы									69968,54							
Сметная прибыль									35727,01							
НДС при упрощенной системе налогообложения (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18									13800,06							
Итого									266259,42							
Понижающий коэффициент к Договорной цене 266 259,42 * 0,777864786									207100							
ВСЕГО по смете									207100					676,32		16,39

Составил

Проверил



МАОУ "Юговская средняя школа"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт МАОУ «Юговская средняя школа» (ремонт ограждения)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 207 100 руб.
 строительных работ _____ 214244,33 руб.
 монтажных работ _____ 38215,03 руб.
 Средства на оплату труда _____ 87434,48 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 676,32 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв.2015г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ФЕР07-01-054-09	Демонтаж металлических оград по железобетонным столбам: без цоколя из сетки высотой до 2,2 м 6 783,48 = 10 557,48 - 200 x 18,87 (ЦЗ=0,3 (ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3))	100 м ограды	0,75	1417,68	677,44	740,24	83,03	1063,26	508,08	555,18	62,27	72,921	54,69	6,15	4,61
3	ФЕРм38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) 1 802,88 = 7 738,63 - 1,032 x 5 751,70	1 т конструкций	1,16	1802,88	1154,4	396,22	15,2	2091,34	1339,1	459,62	17,63	120	139,2	1,34	1,55
4	ФЕР07-01-054-09	Установка металлических оград по железобетонным столбам: без цоколя из сетки высотой до 2,2 м 6 783,48 = 10 557,48 - 200 x 18,87	100 м ограды	0,4965	6783,48	2258,12	2467,49	276,75	3368	1121,16	1225,11	137,41	243,07	120,68	20,5	10,18
5	ФССЦ-103-1464	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 20x20 мм, толщина стенки 1 мм	м	1043	4,83				5037,69							
6	ФССЦ-103-1755	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	99	15,77				1561,23							
7	ФССЦ-103-1511	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 60x60 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	59	48,04				2834,36							
Раздел 2. Покраска забора																