

ДОГОВОР оказания охранных услуг № _____

«___» _____ 2016 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Юговская средняя школа» (МАОУ «Юговская средняя школа») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Федосеевой Ольги Васильевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг охраны объектов, состоящих из трёхэтажного здания школы, площадью 2648,9 кв.м. и здания гаража; из двухэтажного здания д/сада, площадью 1281,5 кв.м. с 6-ю теньевыми навесами и складским помещением, находящихся по адресу соответственно: Пермский край, Пермский район, п. Юг, ул. Ленина, 90 (школа), ул. Полевая, 7 (детский сад) (далее – объект) на условиях Договора (Приложение 1)
- 1.2. Мероприятия, указанные в п.1.1. настоящего Договора осуществляются в соответствии с Законом РФ № 2487-1 от 11.03.1992г. в редакции 29.01.2010 г. «О частной детективной и охранной деятельности в РФ».
- 1.3. Исполнитель осуществляет охрану объектов: здание школы – круглосуточно; здание детского сада – в выходные и праздничные дни круглосуточно, в остальные дни с 19.00 час. до 07.00 часов.
- 1.4. Срок оказания услуг: с 00.0 часов 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 г. (включительно).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

- 2.1.1. Сдать объект для выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств (о чем составляется двухсторонний акт о приемке объекта и начале охранных услуг).
- 2.1.2. По окончании срока действия договора (31.12.2016 г.) принять у Исполнителя объект по акту сдачи-приемки объекта и окончание охранных услуг.
- 2.1.3. Предоставить Исполнителю всю имеющуюся по объекту информацию.
- 2.1.4. Обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся порядка и осуществления Исполнителем своих функций по охране объекта.
- 2.1.5. Сдавать Исполнителю и принимать от Исполнителя все помещения и материальные ценности, с отметкой в журнале приема-передачи объекта.
- 2.1.6. Обеспечить территорию охраняемого объекта средствами пожаротушения.
- 2.1.7. Не использовать сотрудников Исполнителя в противоправных действиях, не отвлекать их от выполнения охранной функции.
- 2.1.8. При выявлении недостатков оказанных услуг (нарушение срока оказания услуг, непредставление услуги в полном объеме), составляется двухсторонний акт, либо, в случае отказа подписания со стороны Исполнителя, акт оформляется в одностороннем порядке Заказчиком.
- 2.1.9. Производить оплату оказываемых Исполнителем услуг в соответствии с порядком и сроками, предусмотренными в разделе 3 настоящего Договора.

2.2. Заказчик вправе:

- 2.2.1. проверять качество оказываемых услуг персоналом Исполнителя на объекте;

2.2.2. получать от Исполнителя всю информацию о происшествиях на охраняемом объекте, а также о возможных угрозах персоналу и имуществу Заказчика.

2.2.3. вносить предложения по улучшению охраны на объекте.

2.3. Исполнитель обязуется:

2.3.1. Принять объект для выполнения принятых на себя обязательств (о чем составляется двухсторонний акт о приемке объекта и начале охранных услуг).

2.3.2. По окончании срока действия Договора (31.12.2016 г.) сдать Заказчику объект по акту сдачи-приемки объекта и окончании охранных услуг.

2.3.3. Надлежащим образом выполнять услуги, предусмотренные п.п. 1.1.-1.4. настоящего Договора.

2.3.4. В случае нарушения общественного порядка и необходимости пресечения противоправных действий третьих лиц Исполнитель принимает все необходимые меры для пресечения нарушения общественного порядка и пресечения противоправных действий третьих лиц и сообщает об этом в дежурную часть органа внутренних дел и Заказчику.

2.3.5. Обеспечить возможность Заказчику проверять качество выполнения персоналом Исполнителя своих служебных обязанностей на объекте.

2.3.6. Бережно эксплуатировать инженерно-технические средства на объекте.

2.3.7. Знать и уметь пользоваться противопожарным оборудованием, а в случае возникновения пожара принять все меры для сохранности имущества Заказчика.

2.3.8. Проводить с персоналом все виды инструктажей по охране труда и пожарной безопасности.

2.3.9. Не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представлять на подпись Заказчику Акт приема-сдачи оказанных услуг.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Вносить предложения по улучшению, порядка и решения вопроса безопасности на территории охраняемого объекта.

2.4.2. Контролировать надлежащее исполнение договора.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цена Договора составляет _____ (_____) рублей 00 копеек в месяц и включает в себя расходы, связанные с выполнением договора в полном объеме, а так же расходы на приобретение материалов, на выплату заработной платы, транспортные расходы, расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также иные расходы, связанные с выполнением работ, в случае их возникновения.

3.2. Исполнитель не является плательщиком НДС в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

3.3. Цена Договора является фиксированной, не подлежащей изменению.

3.4. Заказчик оплачивает услуги, ежемесячно путем перечисления денежных средств на р/счет в течение 15 банковских дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) и предоставления счет-фактуры.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством РФ.

4.2. Исполнитель в период действия настоящего Договора несет ответственность:

4.2.1. Полную материальную ответственность за ущерб, причиненный имуществу Заказчика вследствие невыполнения либо ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязанностей.

4.2.2. За ненадлежащее выполнение охранных услуг Исполнителем, а именно:

- нахождение сотрудников в нетрезвом состоянии осуществляющего охрану объекта Заказчика;

- отсутствие сотрудников исполнителя на охраняемом объекте;

- не предоставление охранных услуг в полном объеме. Исполнитель уплачивает штраф в размере 3% стоимости договора.

4.3.Исполнитель не несет ответственность:

4.3.1.В случае группового или вооруженного нападения на объект.

4.3.2.В иных случаях, если охрана докажет отсутствие своей вины.

4.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств. Размер пеней устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней, ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты пеней, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны. Уплата санкций не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1.Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причинение убытков, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы, возникшим после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1.Настоящий Договор, вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

6.2.Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским кодексом РФ.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1 Разногласия между Сторонами, вытекающие из условий настоящего Договора, либо иные, не урегулированные настоящим Договором отношения, разрешаются в установленном порядке путем переговоров между Сторонами.

7.2 В случае не достижения сторонами соглашения путем переговоров все споры, разногласия или требования, возникающие из условий настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края в соответствии с действующим законодательством.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и не могут быть изменены и дополнены в одностороннем порядке.

8.2 Изменения и дополнения к настоящему Договору, оформляются в письменном виде в форме Дополнительного соглашения.

8.3 Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем Договоре, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

8.4 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: МАОУ «Юговская средняя школа» 614534, Пермский край, Пермский район, п. Юг, ул. Ленина, 90 ИНН 5948016699 КПП 594801001 БИК 045773001 ОКПО 43068534 ЕГР 1025902396915 л/с 3077400027 р/с 40701810300003000001 Отделение Пермь, г. Пермь Телефон/факс 297-43-15, 297-43-32	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор _____ (О.В. Федосеева) « ____ » _____ 2016г. М. П.	Директор _____ (_____) « ____ » _____ 2016г. М. П.

МАОУ «Юговская средняя школа»
Техническое задание на оказание услуг по охране объектов.

Наименование	Требования, установленные техническим заданием
Наименование услуги	Охрана зданий МАОУ «Юговская средняя школа» сооружений, имущества и прилегающих к ним территорий
Характеристика объекта	Место нахождения: Пермский край, Пермский район, п. Юг, ул. Ленина, 90 (школа), ул. Полевая, 7 (детский сад)
Общие требования	<p>Услуга по охране зданий МАОУ «Юговская средняя школа» сооружений, имущества и прилегающих к ним территорий осуществляется ежедневно:</p> <ul style="list-style-type: none"> • здание школы – круглосуточно в количестве одного человека в смену; • здание детского сада – в выходные и праздничные дни круглосуточно, в остальные дни с 19.00 час. до 07.00 часов в количестве одного человека в смену.
Оказание услуг	<ul style="list-style-type: none"> • охрана зданий, сооружений, имущества и прилегающих территорий осуществляется методом дежурства в фойе зданий и визуального контроля внутреннего и наружного периметра помещений, за выездом и въездом на территорию объектов автотранспорта и ограничение движения по территории постороннего автотранспорта (регистрация времени, марки и гос. номера автотранспорта); • охрана помещений, расположенных внутри объектов, а также имущества и материальных ценностей, выявление и пресечение преступных посягательств (в т.ч. кражи, грабежи, разбойные нападения); • проверка помещений охраняемых объектов в нерабочее время на предмет выключения электроприборов, закрытых окон, дверей. • в случае обнаружения на территории охраняемых территорий посторонних лиц, принятие мер по их удалению, в том числе с привлечением сотрудников полиции в случае необходимости; • соблюдение установленных требований пожарной безопасности, периодическое обследование помещений и зданий и в случае возникновения пожара, принятие мер к вызову оперативных служб, участие в ликвидации пожара с использованием первичных средств пожаротушения (огнетушителя); • обеспечение и соблюдения федерального законодательства о запрете курения в помещениях, на территории охраняемых объектов (курение только в специально отведенных местах); • наблюдение за соблюдением гражданами на охраняемых объектах и прилегающих территориях общественного порядка, предупреждения проноса оружия, взрывчатых, отравляющих и горючих веществ, наркотиков и предметов, которые могут стать орудиями нападения, предупреждения прохода лиц с собаками; • пресечение конфликтов, провокационных или агрессивных действий и заявлений, столкновений, умышленного повреждения имущества; • ведение оперативной документации; • график работы охранников утверждается администрацией Исполнителя и согласовывается с администрацией Заказчика.
Ответственность	<p>Охранник в ходе несения дежурства несет ответственность, в том числе и материальную за следующие правонарушения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • неисполнение (ненадлежащее исполнение) должностных обязанностей, предусмотренных техническим заданием; • правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности; • причинение материального ущерба Заказчику.

Печатная форма

В виде XML-файла

Ошибки XML валидации

Извещение о проведении закупки

(в редакции № 1 от 05.01.2016)

Номер извещения: 31603188472
 Наименование закупки: Оказание услуг по охране объектов
 Способ проведения закупки: Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)

Заказчик

Наименование организации: муниципальное общеобразовательное учреждение Юговская средняя общеобразовательная школа
 Место нахождения: 614534, Пермский, Юг, Ленина, дом 90
 Почтовый адрес: 614534 Пермский край Пермский район п.Юг, ул. Ленина, д.90

Контактная информация

Ф.И.О: Якутина Ирина Владимировна
 Адрес электронной почты: yugovskaya.sch@guorl.ru
 Телефон: +7 (342) 2974315
 Факс: +7 (342) 2974315

Предмет договора**Лот №1**

Предмет договора: Оказание услуг по охране объектов
 Начальная (максимальная) цена договора: 840 000.00 Российский рубль.

Информация о товаре, работе, услуге:

№	Классификация по ОКДП	Классификация по ОКВЭД	Ед. измерения	Количество (Объем)	Дополнительные сведения
1	7492090 Услуги по расследованию и обеспечению безопасности прочие	74.6 Проведение расследований и обеспечение безопасности	Месяц	12.00	

Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг для лота №1

Место поставки (субъект РФ): Приволжский федеральный округ, Пермский край
 Место поставки (адрес): Пермский край, Пермский район, п. Юг, ул. Ленина, 90, ул. Полевая, 7.

Требования к участникам закупки

Участники закупки должны отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков

Информация о документации по закупке

Извещение о проведении закупки

Срок предоставления документации: с по
Место предоставления документации:
Порядок предоставления документации: Запросы на разъяснения документации не принимаются, не предоставляются. Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.
Официальный сайт, на котором размещена документация: www.zakupki.gov.ru

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации по закупке

Размер платы: Плата не требуется

ПРОТОКОЛ № 23

по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)
«30» декабря 2015 г.

Присутствовали:

Председатель единой комиссии:

1. Полежаева Н.Н.

члены единой комиссии

2. Козловская Е.Г.

3. Якутина И.В.

секретарь комиссии:

4. Иванова Н.В.

Сегодня, 30 декабря 2015 года, в МАОУ «Юговская средняя школа» по адресу: 614534, п. Юг, ул. Ленина, 90, проводится заседание единой комиссии по закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).

Наименование закупки: **Оказание услуг по охране объектов.**

Заказчик: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Юговская средняя школа».

Начальная (максимальная) цена контракта: 840 000 рублей 00 копеек.

Решение комиссии (принято единогласно):

- а) 1. Руководствуясь п.10.4.2. п.п. «е» Положения о закупке для нужд муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Юговская средняя школа» закупка товаров, работ, услуг размещение заказа на выполнение работ, оказание услуг, являющихся естественным продолжением работы, услуги, оказанной ранее, у исполнителя такой работы, услуги.
2. Заключить договор с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) **Общество с ограниченной ответственностью «Охранное предприятие «Единство-Сервис»** на срок с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.

Председатель единой комиссии:

1. Полежаева Н.Н. _____

члены единой комиссии:

2. Козловская Е.Г. _____

3. Якутина И.В. _____

секретарь комиссии:

4. Иванова Н.В. _____